

GOVERNO DO ESTADO DO PIAUÍ
SECRETARIA DE ESTADO DA EDUCAÇÃO - SEDUC
 UNIDADE DE GESTÃO DA REDE FÍSICA - UGERF

OBRA: CONSTRUÇÃO DE ESCOLA COM 6 SALAS DE AULAS, 2 LABORATÓRIOS, BIBLIOTECA, COZINHA, CANTINA E REFEITÓRIO

COMPOSIÇÃO DE BDI

BENEFÍCIOS

LUCRO	B	7,40
SUB-TOTAL		7,40

DESPESAS INDIRETAS:

CUSTOS ADMINISTRATIVOS

DESPESAS COM A ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		3,00
GARANTIAS E SEGUROS	CA	0,80
RISCOS		0,97
SUB-TOTAL		4,77

CUSTOS FINANCEIROS

DESPESAS FINANCEIRAS	CF	0,59
SUB-TOTAL		0,59

IMPOSTOS

ISS *	3,00	1,80
PIS		0,65
COFINS	IT	3,00
CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA PARA RECEITA BRUTA		-
SUB-TOTAL		5,45

CÁLCULO

$$BDI = \left\{ \frac{\left[\left(1 + \left(\frac{B}{100} \right) \right) \times \left(1 + \left(\frac{CA}{100} \right) \right) \times \left(1 + \left(\frac{CF}{100} \right) \right) \right] \times 100}{\left(1 - \left(\frac{IT}{100} \right) \right)} \right\} - 100$$

onde:

B = Lucro ou remuneração sobre os serviços

CA = Custos administrativos e despesas eventuais impossíveis de serem consideradas quando da elaboração dos orçamentos (licenças, alvarás, registros, cauções, seguros, etc.)

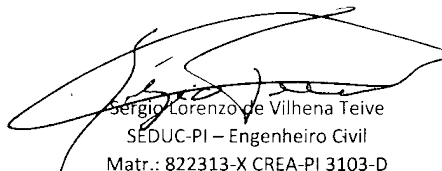
CF = Custos financeiros do capital utilizado pela empresa para realização dos serviços

IT = Despesas com impostos e taxas sobre os serviços contratados

BDI: 19,71%

* Alíquota do município sobre 60% da obra, relativo a materiais.

Município: Cajueiro da Praia - PI (ISS = 3%)


 Sérgio Lorenzo de Vilhena Teive
 SEDUC-PI – Engenheiro Civil
 Matr.: 822313-X CREA-PI 3103-D